

PROMENADE DU PAILLON

SAISON 2

LA FORÊT URBAINE

LETTRE INFO CHANTIER N°3



Christian Estrosi
Maire de Nice
Président de la Métropole
Président délégué de la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur

Face au changement climatique et ses risques, il est nécessaire de s'adapter. L'aménagement de nos espaces publics fait partie de la solution, et c'est pourquoi, la Métropole Nice Côte d'Azur et la Ville de Nice ont une politique ambitieuse de végétalisation en cœur de ville. Le projet de prolongement de la promenade du Paillon répond ainsi à **l'intérêt général de la population**. Créer des zones ombragées de fraîcheur, préserver notre biodiversité, capter les émissions de CO₂, améliorer la circulation de l'air, tels sont les objectifs écologiques de cet aménagement. Ce nouveau parc profitera à tous les Niçois et améliorera notablement leur cadre de vie, comme ce fut le cas pour la première Promenade du Paillon. Le béton laissant la place à la nature, à un lieu de vie plébiscité par tous.

Je vous invite à découvrir dans cette lettre d'information l'évolution du projet avec ses différentes étapes et les méthodes de travail qui y sont développées.

A LA UNE !

Le choix des essences

Et aussi...

LES RÉSULTATS
DE LA CONSULTATION
3 QUESTIONS À ANNE RAMOS
LES ÉTAPES EN COURS
ET À VENIR



MARS
2023

MÉTROPOLE
NICE CÔTE D'AZUR



VILLE DE NICE

Le choix DES ESSENCES

La Promenade du Paillon Saison 2 a pour objectif d'étendre le poumon vert du cœur de ville et de répondre ainsi aux enjeux du changement climatique. Pour réaliser cette forêt urbaine, 1500 arbres la boiseront. La végétation sera également plantée en extérieur du parc, jusqu'aux façades des immeubles.



Acer



Albizia



Olivier



Paulownia



Quercus



Acacia

**Le démarrage
des plantations
des végétaux
aura lieu
dès 2024 !**

Les critères de sélection des végétaux :

La sélection des meilleures essences et des plus beaux sujets, respectant notre charte de l'arbre, est réalisée par des experts qui prennent en compte différents critères :

- » L'adaptation au climat niçois et à notre territoire
- » L'emprise au sol
- » La consommation d'eau
- » La capacité d'ombrage
- » La capacité de stockage de CO₂



Le saviez-vous ?

**LES 70 OLIVIERS DU JARDIN SOSNO
VONT ÊTRE TRANSPLANTÉS !**

Afin de refaire l'étanchéité défectueuse de la bibliothèque Louis Nucéra, la transplantation des végétaux était nécessaire. C'est maintenant la saison parfaite pour cette opération d'envergure qui a lieu du 20 au 30 mars en journée. Les oliviers sont grutés puis transplantés en pleine terre dans les meilleures conditions permettant leur bon développement. Une partie des oliviers sera réimplantée sur la Promenade du Paillon.



IDÉE REÇUE

**ON A FERMÉ
LE JARDIN GIORDAN
POUR RIEN !**

FAUX

Cette fermeture a permis de libérer l'espace nécessaire pour les opérations de déconstruction d'Acropolis. Le mobilier a été retiré et les arbres du bosquet Sud-Est du parc ont été maintenus, tandis que les autres arbres ont été transplantés à l'Eco parc et au Parc Phoenix.

LES ÉTAPES DE LA VÉGÉTALISATION

1



Sélection puis réservation des arbres en pépinière.
Conception d'un planning de culture avec un suivi de la situation de chaque arbre

2



Création d'un site de stockage (dans la limite de 150 km de Nice) où les conditions climatiques seront proches du climat niçois

3



Transport des arbres entre la pépinière de production et le site de stockage

4



Mise en culture des végétaux sur le site de stockage

5



Entretien et taille des végétaux jusqu'à la plantation définitive



LES RÉSULTATS DE LA CONSULTATION

Plus de 1620 personnes ont participé à la consultation qui a eu lieu du 28 novembre au 20 décembre 2022 pour déterminer vos priorités en matière d'espaces publics.

TOP 3 DE VOS ATTENTES

1 DES ESPACES CULTURELS ET APAISÉS

avec une majorité de sondés en faveur d'espaces de détente avec du mobilier, et aussi de projections/cinéma en plein-air



2 DES PROPOSITIONS LUDIQUES ET PÉDAGOGIQUES

Des jardins pédagogiques et des espaces d'animation, d'initiation et de ventes d'espèces végétales ont été plébiscités parmi ce thème

3 DES ESPACES PHYSIQUES ET SPORTIFS

avec un souhait privilégié pour des parcours de santé avec agrès et des espaces de Yoga et Tai-chi avec sol approprié

→ Le contenu des questionnaires a été transmis au maître d'œuvre et aux architectes pour étudier les demandes des habitants.

3 questions à



ANNE RAMOS

2^e Adjointe au Maire de Nice déléguée à l'urbanisme, au foncier, aux travaux, Vice-présidente de la Métropole Nice Côte d'Azur et Conseillère Départementale des Alpes-Maritimes

Comment sont gérés les déchets du chantier de déconstruction de l'ancien théâtre ?

Aujourd'hui, les chantiers de la Ville de Nice et de la Métropole s'inscrivent dans une démarche d'économie circulaire des déchets avec la charte Chantiers Verts.

Le chantier de la déconstruction de l'ancien bâtiment qui abritait le théâtre en est un bel exemple avec 70% de revalorisation des déchets et jusqu'à 100% pour certains types de matériaux.

Sonia De Spiegeleir, chef de projet déconstructions sur ce projet avec l'entreprise déléguée à ces travaux, veillent au bon respect des actions de développement durable.

Quelles sont les actions concrètes mises en place sur ce chantier en matière d'économie circulaire ?

Le réemploi est une action concrète. 3500 m² de plaques de marbres ont été stockées et seront réutilisées sur d'autres chantiers. Les fauteuils du théâtre ont également été revendus.

Comment sont réutilisés les matériaux une fois recyclés ?

Les matériaux béton et acier sont recyclés sur une plateforme locale à Gattières sur la route de la Baronne.

Le béton est concassé puis criblé en vue de produire de nouveaux matériaux : sable à trancher, de la grave, du ballast, des granulats... Ils sont ensuite réutilisés sur d'autres chantiers métropolitains.

La ferraille est quant à elle triée et évacuée dans des centres de recyclage de métaux.



Réalisation de la motte, transplantation et rempotage

Préparation des arbres sélectionnés puis livraison sur site

Plantation définitive

LES ÉTAPES EN COURS

SECTEUR BOURGADA

Création du belvédère

- **En cours** : adaptation du parking Promenade des Arts, dernière étape préalable pour réaliser les jardins en restanque
- **De mai à novembre 2023** : début de l'aménagement de la Promenade du Paillon Saison 2 avec la création du belvédère de la Bourgada et de l'escalier monumental
- **De novembre 2023 à juin 2024** : aménagement paysager du secteur de la Bourgada et sa livraison

SECTEUR JARDIN SOSNO

Démarrage des aménagements définitifs / opérations préalables

- **À compter du 13 mars** : fermeture du jardin Sosno et opération de transplantation des 70 oliviers
- **Début avril** : démarrage des déviations de réseaux et aménagement jusqu'aux façades sur les boulevard Risso, avenues St-Sébastien et St-Jean-Baptiste
- **Juin 2024** : livraison du secteur

SECTEUR DE LATTRE DE TASSIGNY

- **Juin à septembre 2023** : travaux préparatoires
- **Octobre 2023 à février 2024** : travaux d'étanchéité
- **Mars 2024 à début 2025** : aménagements paysagers
- **Début 2025** : livraison du secteur

SECTEUR RISSO-GALLIENI

ON FAIT LE POINT

• LA CINÉMATHEQUE DE NICE

change d'adresse et a investi le Megarama Vauban depuis février 2023 (avenue François Mitterrand, 06300 Nice). L'atelier de dessins animés reste ouvert au boulevard Risso. Retrouvez toute la programmation sur cinemathèque-nice.com ou au 04 92 04 06 66.

• LES ÉVÉNEMENTS DE CONGRÈS

se poursuivent dans l'ensemble de la ville de Nice et en particulier au sein du Palais des Expositions et du Palais Nikaïa. Nice gagne encore en attractivité, en témoigne l'organisation en juin 2025 du Sommet des Nations Unies pour les Océans, validé par l'ONU et la France.

• L'OFFRE CULTURELLE

(concerts, spectacles etc.) est déployée dans d'autres salles : salle 700 du Palais Nikaïa, salle Blackbox à Bon Voyage, Théâtre Lino Ventura à l'Ariane, Théâtre de Verdure en plein centre-ville/bord de mer, Stade Allianz Riviera etc.

CALENDRIER DES TRAVAUX

Depuis Janvier

- > Installation de la base vie dans le jardin Giordan
- > Opérations préalables à la déconstruction du bâtiment : sondages, diagnostics, inventaires

Fin février

Début des opérations sur le bâtiment

Mars 2023 à juillet 2024

Travaux de déconstruction

Mars à septembre 2024

Travaux d'étanchéité des voutes du Paillon

Septembre 2024 à décembre 2025

Réalisation des aménagements paysagers

Décembre 2025 livraison

LE POINT CIRCULATION



- La place Yves Klein reste ouverte à la circulation jusqu'à l'achèvement des travaux de réaménagement du MAMAC
- La traverse de la Bourgada est fermée à la circulation jusqu'à la fin de l'année et plus
- La contre-allée Gallieni est fermée à la circulation

DÉCOUVREZ LE FILM SUR LE PROJET

DISPONIBLE SUR LE SITE PROMENADEDUPAILLON2.NICE.FR



DES QUESTIONS SUR LE PROJET ?

Contactez l'équipe dédiée !

✉ info.projets@nicedazur.org | ☎ 0 603 595 696

📍 Découvrez le projet de la Promenade du Paillon :

- à La Perspective, au 4^e étage de la Tête Carrée sur RDV et inscriptions obligatoires (places limitées)
- en ligne sur promenadedupailon2.nice.fr



Application
CHANTIERS CONNECTÉS MNCA
à télécharger pour adapter vos trajets !