

# PROMENADE DU PAILLON

SAISON 2

## LA FORÊT URBAINE

### LETTRE INFO CHANTIER N°4



**Christian Estrosi**  
Maire de Nice  
Président de la Métropole  
Président délégué de la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nous y sommes !

Ce moment historique où Nice fait le choix de déconstruire le béton pour verdier la ville sur 8 hectares supplémentaires, perméabiliser les sols, proposer de nouvelles zones de fraîcheur et ainsi améliorer le cadre de vie des Niçoises et des Niçois.

Le chantier s'affaire donc : La Bourgada, Sosno, Risso, Gallieni, et bientôt l'esplanade De Lattre de Tassigny.

De nombreux dispositifs d'accompagnement pour ces travaux sont mis en place et je vous invite à les découvrir dans cette nouvelle lettre d'information. Les étapes des travaux pour réaliser la saison 2 de la Promenade du Paillon vous y sont également expliquées.

## Sur le terrain : accompagner les travaux

## Et aussi...

À LA UNE !  
UN CHANTIER QUI FAVORISE AUSSI  
L'INSERTION PROFESSIONNELLE,  
LES ÉTAPES EN COURS,  
3 QUESTIONS À ANNE RAMOS,  
TOUT SAVOIR SUR LES  
TRAVAUX DE VOIRIE...

**MÉTROPOLE**  
NICE CÔTE D'AZUR



VILLE DE NICE

ÉDITO

JUILLET  
2023

# Un chantier qui favorise aussi **L'INSERTION PROFESSIONNELLE**



Dans le cadre des travaux préparatoires et d'aménagement de la Promenade du Paillon saison 2, la Métropole Nice Côte d'Azur et la Ville de Nice s'engagent également sur le volet humain du développement durable, en inscrivant à ses marchés publics des clauses d'insertion professionnelle et d'actions sociales.

## Démarche RSE, un impact positif sur la société

L'objectif est de créer des opportunités d'emploi pour les habitants du territoire métropolitain et d'impliquer les acteurs économiques à réaliser des actions en faveur de l'insertion professionnelle dans le cadre de leur responsabilité sociétale.

Cette démarche est accompagnée et encadrée par la cellule d'animation des clauses d'insertion portée par le service insertion professionnelle de la Métropole Nice Côte d'Azur.

La cellule impose aux entreprises qui réalisent les travaux de réserver une partie des heures de travail à des personnes en recherche d'emploi accompagnées dans le cadre de parcours d'insertion professionnelle.

## Les clauses d'insertion sur la Promenade du Paillon saison 2 en chiffres

→ **7 MARCHÉS  
CONCERNÉS**

→ **8 CONTRATS  
DE TRAVAIL SIGNÉS**  
pour l'instant

→ **5 500 HEURES  
DÉJÀ RÉALISÉES**  
sur un objectif  
de 11000 heures  
de travail



## POUR COMPRENDRE

# LES TRAVAUX DE VOIRIE, C'EST QUOI ?



Jusqu'en  
**JUIN  
2024**

Travaux sur le Boulevard Risso

Les travaux de voirie désignent l'ensemble des travaux et des ouvrages nécessaires pour aménager un espace urbain et le raccorder aux différents réseaux existants (eau, gaz, électricité, évacuation, télécommunication, assainissement). La voirie regroupe l'ensemble des voies de circulation, la signalisation routière, les trottoirs et les voies d'accès du domaine public.

## LES TRAVAUX DE VOIRIE NÉCESSITENT PLUSIEURS ÉTAPES :

**1**

**Les réseaux**  
on creuse,  
on déplace  
ou on en crée  
des nouveaux

**2**

**Le revêtement**  
on remplit,  
on pose les  
bordures, les  
dalles et pierres  
et on réalise  
les enrobés

**3**

**Les équipements**  
on plante  
la végétation  
et on installe  
le mobilier



# À DÉCOUVRIR

## LE POINT INFO TRAVAUX

Un nouveau lieu d'information est ouvert au public ! Situé sur l'esplanade de la Bourgada, *Le Point Info Travaux* vous permettra d'être accueilli et informé par l'équipe d'accompagnement "info projet".



Vous pourrez vous inscrire aux visites de chantiers, rencontrer Anne Ramos votre élue déléguée et vous exprimer sur le projet...

### UNE QUESTION ?

*Le Point Info Travaux* est ouvert les lundi et mercredi de 14h à 17h et le vendredi de 9h à 12h.

## LES VISITES

### SUR LE TOIT DU MAMAC



Depuis le début de l'année, les présentations du projet sont couplées avec une visite sur le toit panoramique du MAMAC en partenariat avec le musée.

Ce nouveau format permet de mieux appréhender ce que sera le futur parc et d'avoir une vision globale des différents projets, avec le MAMAC pour cœur.

### RÉSERVATION :

par mail à [info.projets@nicedazur.org](mailto:info.projets@nicedazur.org)  
ou par téléphone au 0 603 595 696 !

## 3 questions à



### ANNE RAMOS

2<sup>e</sup> Adjointe au Maire de Nice déléguée à l'urbanisme, au foncier, aux travaux, Vice-présidente de la Métropole Nice Côte d'Azur et Conseillère Départementale des Alpes-Maritimes

### Pourquoi parle-t-on d'accompagnement pour ce chantier ?

À l'instar de ce qui a été mené pour la réalisation des lignes 2 et 3 du tramway et qui a très bien fonctionné, une direction complètement dédiée à l'accompagnement et à la coordination des grands projets est pilotée par Laure Michelis. Il s'agit d'assurer la transversalité des informations entre les différents services et les équipes opérationnelles, c'est essentiel. Il faut être attentif sur les caractéristiques de chaque secteur en travaux et identifier les points de sensibilité. L'autre pilier fondamental est la communication de proximité.

### Quel est l'enjeu de l'accompagnement dans ce projet ?

L'accompagnement est primordial. Il nous permet d'être au plus près des riverains et des commerçants de chaque secteur durant les travaux afin de maintenir les livraisons des commerces, les accès aux copropriétés, la collecte des ordures ménagères ou encore le maintien de poches de stationnement provisoire. Il faut aussi pouvoir recueillir et traiter les doléances rapidement et apporter des solutions concrètes pour une cohabitation entre travaux et vie de quartier.

L'enjeu est aussi de diffuser une information concernant les phases de travaux en cours et à venir pour une meilleure compréhension de ce qu'il se passe et anticiper d'éventuelles difficultés.

### Quels sont les moyens mis en place ?

Une équipe dédiée est présente sur le terrain mais aussi lors de réunions techniques et de visites de chantier. Elle assure le suivi de doléances ; l'ouverture d'un Point Info Travaux sur l'esplanade de la Bourgada permet d'être présent sur site et de répondre aux questions des Niçois.

L'application Chantiers Connectés est aussi un autre outil à disposition du public.

L'équipe organise également des présentations du projet grâce à des visites à la Perspective (4<sup>e</sup> étage de la Tête Carrée) et sur le toit panoramique du MAMAC.

# LES ÉTAPES EN COURS

Les travaux se poursuivent sur les différents secteurs :



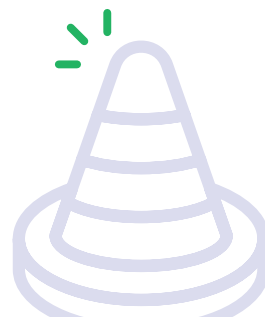
Travaux : Secteur de la Bourgada

## SECTEUR DE LA BOURGADA

- Les travaux pour constituer la rampe d'accès et le jardin en restanque ont débuté dans l'emprise chantier. Il s'agit de créer une structure permettant d'accueillir les jardinières et d'y installer les réseaux, l'apport de terre végétale, les revêtements minéraux et autres équipements (stockage de l'eau de pluie par exemple) avant la plantation des végétaux. La livraison de cet aménagement est prévue pour juin 2024.

## SECTEUR RISSO/GALLIENI

- La déconstruction se poursuit avec des interventions de curage et de désamiantage. Ces opérations consistent à vider le bâtiment et à retirer l'amiante du site. Ces deux interventions suivent une procédure réglementaire avec la mise en place d'un dispositif adapté et sont sans risque pour l'environnement.



## SECTEUR SOSNO

- Depuis début avril, l'entreprise en charge des travaux effectue les travaux de voirie, essentiels aux aménagements définitifs du futur parc. Ces travaux de voirie nécessitent une réduction des voies de circulation sur le boulevard Risso et sur l'avenue Saint-Jean-Baptiste. Ces travaux sont prévus jusqu'à juin 2024 et durant toute la période vos commerçants restent ouverts et vous accueillent !

## SECTEUR DE LATTRE DE TASSIGNY

- Au mois de juin, les travaux préparatoires commencent sur l'esplanade De Lattre de Tassigny.
- L'entreprise prendra possession des lieux afin de débiter les travaux sur ce secteur dont la livraison est prévue début 2025.

## Le saviez-vous ?

6 œuvres d'art du jardin Sosno (des sculptures) ont été déplacées. Les opérations de grutage par bras de levage se sont effectuées de nuit afin de ne pas gêner la circulation en journée et d'assurer la sécurité de tous.

Parmi ces œuvres, on retrouve *Ligne indéterminée* de Bernar Venet qui retrouvera une place à terme dans la Promenade du Paillon Saison 2, et *L'Europe et la Mer* de Sandro Chia qui sera installée prochainement à Montpellier sur le parvis du musée Fabre.



### IDÉE REÇUE

**ON NE PEUT PAS CIRCULER PENDANT LES TRAVAUX !**

**FAUX**

Le tunnel Liautaud est accessible depuis le jardin Albert 1<sup>er</sup>, ainsi que l'accès Barla permettant de rejoindre plus rapidement le centre et l'est de la ville ainsi que l'A8 !  
L'utiliser c'est désengorger les voies en surface pour contourner le secteur des travaux !



## DES QUESTIONS SUR LE PROJET ?

Contactez l'équipe dédiée !

✉ [info.projets@nicedazur.org](mailto:info.projets@nicedazur.org) | ☎ 0 603 595 696

📍 Découvrez le projet de la Promenade du Paillon :

- à La Perspective, au 4<sup>e</sup> étage de la Tête Carrée sur RDV et inscriptions obligatoires (places limitées)
- au Point Info Travaux - esplanade de la Bourgada, ouvert les lundi et mercredi de 13h à 17h et les vendredi de 9h à 12h
- en ligne sur [promenadedupaillon2.nice.fr](http://promenadedupaillon2.nice.fr)



Application  
**CHANTIERS CONNECTÉS**  
**MNCA**  
à télécharger pour  
adapter vos trajets !